



完成予想パース※記載の絵図は図面をもとに描かれたもので実際とはこととなります。

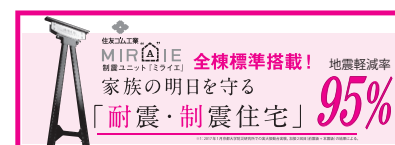
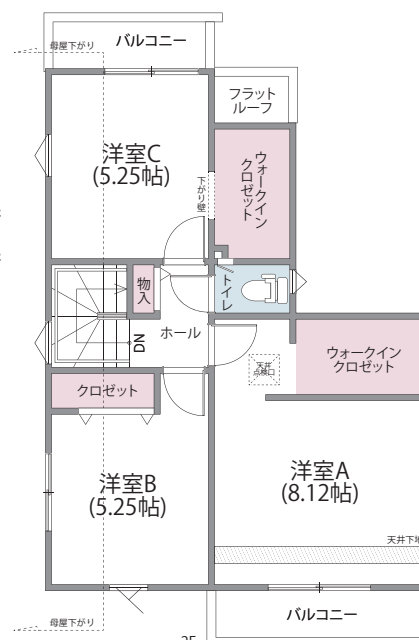
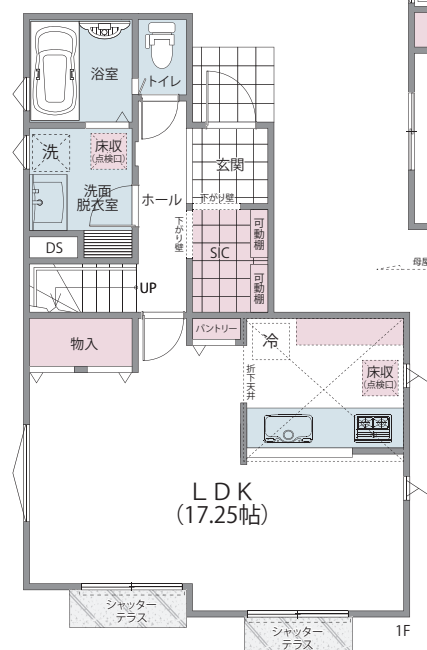
販売価格

4,980 (税込)
万円

No.1
Floor Plan
3LDK

◆敷地面積 98.29㎡
◆延べ面積 93.16㎡

【建築確認番号：第25UD11T建02438号】

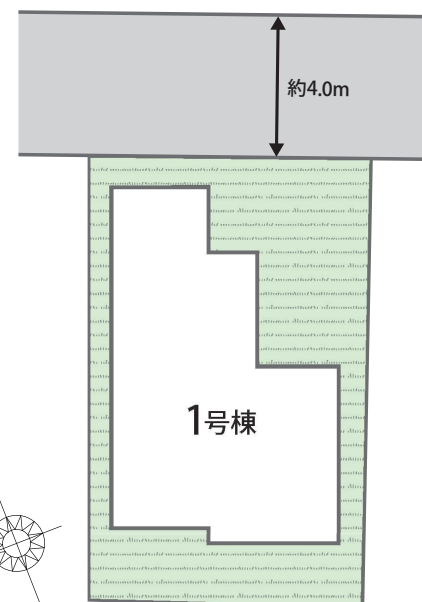


太陽光発電・蓄電池 標準設置!!

- ・初期費用¥0で太陽光発電をご利用頂けます
- ・太陽光発電による経済効果で「エネカリ」利用料をお支払い
- ・15年後には太陽光パネル、蓄電池を無償譲渡



【区画図】



現地

カーナビは「昭島市昭和町3-9-13」とご入力ください。

【物件概要】 ■所在地／(地番)東京都昭島市昭和町3-416-7(住居表示)東京都昭島市昭和町3-9以下未定 ■交通／JR青梅線「昭島」「中神」駅徒歩12分 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■法制限／第一種高度地区・準防火地域 ■土地面積／公簿面積：98.54㎡(29.80坪)、実測面積：98.29㎡(29.73坪) ■建物面積／93.16㎡(28.11坪) ■建物構造／木造サイディング張不燃カラーベスト葺き2階建て ■建築確認番号／第25UD11T建02438号 ■完成予定／2026年1月末日 ■引渡予定／2026年2月中旬 ■総棟数／全1棟 ■今回販売棟数／1棟 ■接道／北東側公道幅員約4.0m ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。※住宅ローン控除利用に伴う住宅省エネルギー性能証明書発行に別途55,000円(税込)を要します。



株式会社アステーク

物件確認専用電話番号

TEL.042-538-1086

■東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アステーク 検索

営業担当ホットライン(田村) 080-3708-4157

〈物件詳細や定休日のご連絡の際にご利用ください〉



WEBサイト



Instagram

- 取引態様／売主
- 手数料／3%(税込)
- 販売担当／田村
- 情報公開日／2026.1.16